

MULTISERVIZI MUGGIO' SRL

Sede legale Via I° Maggio, 13 – 20835 MUGGIO' (MB)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi

C.F. e numero iscrizione 02654490966

Iscritta al R.E.A. di Milano Monza Brianza Lodi al n. 1534770

Capitale Sociale sottoscritto € 780.000,00, interamente versato

Partita Iva 02654490966



BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2024	31/12/2023
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	4.201	13.637
5) avviamento	160.239	166.229
7) altre	25.411	32.692
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>189.851</i>	<i>212.558</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	1.625.806	699.557
2) impianti e macchinario	97.623	106.705
3) attrezzature industriali e commerciali	41.430	34.334
4) altri beni	163.041	185.281
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>1.927.900</i>	<i>1.025.877</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
d-bis) altre imprese	5	5
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>5</i>	<i>5</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>5</i>	<i>5</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>2.117.756</i>	<i>1.238.440</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
4) prodotti finiti e merci	576.946	402.143
<i>Totale rimanenze</i>	<i>576.946</i>	<i>402.143</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	684.754	612.709
esigibili entro l'esercizio successivo	684.754	610.709
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	2.000
5-bis) crediti tributari	38.136	48.651
esigibili entro l'esercizio successivo	38.136	48.651
5-quater) verso altri	40.492	47.833
esigibili entro l'esercizio successivo	38.492	45.833
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.000	2.000
<i>Totale crediti</i>	<i>763.382</i>	<i>709.193</i>
IV - Disponibilit� liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	213.354	192.409

	31/12/2024	31/12/2023
3) danaro e valori in cassa	23.684	22.996
<i>Totale disponibilita' liquide</i>	<i>237.038</i>	<i>215.405</i>
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>1.577.366</i>	<i>1.326.741</i>
D) Ratei e risconti	31.757	28.214
<i>Totale attivo</i>	<i>3.726.879</i>	<i>2.593.395</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto	1.513.902	831.218
I - Capitale	780.000	100.000
IV - Riserva legale	198.193	196.044
V - Riserve statutarie	367.381	367.381
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Varie altre riserve	124.807	124.807
<i>Totale altre riserve</i>	<i>124.807</i>	<i>124.807</i>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	43.521	42.986
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>1.513.902</i>	<i>831.218</i>
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	4.947	5.281
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>4.947</i>	<i>5.281</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	410.589	403.648
D) Debiti		
4) debiti verso banche	472.245	330.902
esigibili entro l'esercizio successivo	2.956	2.215
esigibili oltre l'esercizio successivo	469.289	328.687
6) acconti	114.621	115.923
esigibili entro l'esercizio successivo	114.621	115.923
7) debiti verso fornitori	948.188	671.827
esigibili entro l'esercizio successivo	948.188	671.827
12) debiti tributari	50.713	45.127
esigibili entro l'esercizio successivo	50.713	45.127
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	36.891	34.951
esigibili entro l'esercizio successivo	36.891	34.951
14) altri debiti	88.322	71.756
esigibili entro l'esercizio successivo	88.322	71.756
<i>Totale debiti</i>	<i>1.710.980</i>	<i>1.270.486</i>
E) Ratei e risconti	86.461	82.762
<i>Totale passivo</i>	<i>3.726.879</i>	<i>2.593.395</i>

Conto Economico Ordinario

	31/12/2024	31/12/2023
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.881.717	5.745.765
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	432.032	360.242
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	432.032	360.242
<i>Totale valore della produzione</i>	6.313.749	6.106.007
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.310.790	2.953.107
7) per servizi	1.776.114	1.646.061
8) per godimento di beni di terzi	82.041	80.366
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	726.175	712.462
b) oneri sociali	237.374	238.288
c) trattamento di fine rapporto	61.251	56.787
e) altri costi	40.863	27.836
<i>Totale costi per il personale</i>	1.065.663	1.035.373
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	25.579	30.482
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	102.740	88.331
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	128.319	118.813
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(174.803)	180.219
12) accantonamenti per rischi	4.947	5.281
14) oneri diversi di gestione	57.053	28.840
<i>Totale costi della produzione</i>	6.250.124	6.048.060
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	63.625	57.947
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
altri	10.188	6.838
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	10.188	6.838
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	13.484	11.583
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	13.484	11.583
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	(3.296)	(4.745)
Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)	60.329	53.202
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

	31/12/2024	31/12/2023
imposte correnti	16.808	10.216
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>16.808</i>	<i>10.216</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	43.521	42.986

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2023	Importo al 31/12/2023
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	43.521	42.986
Imposte sul reddito	16.808	10.216
Interessi passivi/(attivi)	3.296	4.745
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>63.625</i>	<i>57.947</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	11.888	51.670
Ammortamenti delle immobilizzazioni	128.319	118.813
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	-	-
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>140.207</i>	<i>170.483</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>203.832</i>	<i>228.430</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(174.803)	180.219
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(74.045)	(212.227)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	276.361	(102.397)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(3.543)	(10.119)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	3.699	(868)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	39.992	6.946
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>67.661</i>	<i>(138.446)</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>271.493</i>	<i>89.984</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(3.296)	(4.745)
(Imposte sul reddito pagate)	(16.808)	(10.216)
(Utilizzo dei fondi)	(5.281)	(4.538)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(25.385)</i>	<i>(19.499)</i>
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	246.108	70.485
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		

	Importo al 31/12/2023	Importo al 31/12/2023
(Investimenti)	(1.005.248)	(36.524)
Disinvestimenti	3.170	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.873)	(2.900)
Disinvestimenti	-	-
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	-	-
Disinvestimenti	-	-
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	-	-
Disinvestimenti	-	-
(Acquisizioe di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	-	-
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	-	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.004.951)	(39.424)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi	141.343	2.215
(Rimborso finanziamenti)	-	(57.777)
Aumento di capitale a pagamento	680.000	-
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(40.837)	(22.765)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	780.506	(78.327)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	21.633	(47.266)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	192.409	241.838
Danaro e valori in cassa	22.996	20.833
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	215.405	262.671
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	213.354	192.409
Danaro e valori in cassa	23.684	22.996
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	237.038	215.405
Differenza di quadratura	-	-

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

La società MULTISERVIZI MUGGIO' S.R.L. è esonerata dalla redazione del Bilancio Consolidato in quanto, unitamente alle società controllate, non ha superato per due anni consecutivi due dei tre limiti dimensionali previsti dall'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 127/91.

Si evidenzia infine che, con delibera di Giunta comunale del 21.07.2023 nr 20 veniva conferito alla Società l'immobile sito in via De Gasperi 20 a Muggiò con la seguente modalità: l'immobile entrava nel patrimonio societario a titolo di aumento di capitale sociale per la valorizzazione iscritta in perizia. L'assemblea Soci del 31.01.2024 recepiva tale variazione di capitale sociale, che ad oggi risulta essere pari ad euro 780.000.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Per una migliore presentazione dei dati economici, di seguito riportiamo i conti economici delle due aree che caratterizzano l'attività:

GESTIONE CARATTERISTICA: FARMACIE COMUNALI

				Esercizio al 31/12/2024	Esercizio al 31/12/2023
A			Valore della produzione		
			Ricavi		
	1		delle vendite e delle prestazioni:	4.910.219	4.798.741
	5		Altri ricavi	140.652	111.689
		a)	diversi	140.652	111.689
A			TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	5.050.871	4.910.430
			Costi della produzione		
	6		per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.307.763	2.949.265
	7		per servizi	411.914	351.796
	8		per godimento di beni di terzi	82.041	80.366
	9		per il personale	987.669	966.685
		a)	stipendi e salari	676.124	668.094
		b)	oneri sociali	221.679	223.761
		c)	trattamento di fine rapporto	57.176	52.561
		d)	trattamento di quiescenza e simili	0	0
		e)	altri costi	32.690	22.269
	10		ammortamenti e svalutazioni	114.519	105.013
	11		variazione delle rimanenze di merci	-174.803	180.219
	12		accantonamenti per rischi	0	0
	13		altri accantonamenti	0	0
	14		oneri diversi di gestione	54.027	27.040
B			TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	4.783.130	4.660.384
			Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	267.741	250.046

GESTIONE CARATTERISTICA: SERVIZIO REFEZIONE SCOLASTICA

				Esercizio al 31/12/2024	Esercizio al 31/12/2023
A			Valore della produzione		
			Ricavi		
	1		delle vendite e delle prestazioni:	971.498	947.024
	5		altri ricavi	291.380	248.553
		a)	diversi	380	8.601
		b)	Contributo art. 11 Contratto di Servizio	291.000	239.952
A			TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	1.262.878	1.195.577
			Costi della produzione		
	6		per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.027	3.842
	7		per servizi	1.364.200	1.294.265
	8		per godimento di beni di terzi	0	0
	9		per il personale	77.994	68.688
		a)	stipendi e salari	50.051	44.368
		b)	oneri sociali	15.695	14.527
		c)	trattamento di fine rapporto	4.075	4.226
		d)	trattamento di quiescenza e simili	0	0
		e)	altri costi	8.173	5.567
	10		ammortamenti e svalutazioni	13.800	13.800
	11		variazione delle rimanenze di merci	0	0
	12		accantonamenti per rischi	4.947	5.281
	13		altri accantonamenti	0	0
	14		oneri diversi di gestione	3.026	1.800
B			TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	1.466.994	1.387.676
			Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-204.116	-192.099

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del Codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del Codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del Codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del Codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rilevarebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rilevarebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rileverebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio

Descrizione: attrezzatura biomedicale

Contratto n.: 200807/12491

Valore attuale delle rate a scadere: € 12.983,09

Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto: € 260,93

Interessi di competenza dell'esercizio: € 61,24

Costo storico: 26.103,00

F.do amm.to al 01/01/2024: 1.305,15

Ammortamento dell'esercizio: € 2.610,30

Valore contabile al 31/12/2024: € 22.187,55

Qualora si fosse proceduto con l'iscrizione in contabilità della locazione finanziaria secondo il metodo finanziario, il risultato dell'esercizio avrebbe avuto la seguente variazione:

Costi per godimento beni di terzi: - 5.906,97

Ammortamenti: + 2.610,30

Risultato dell'esercizio: + 3.296,67

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
prodotti finiti e merci	402.143	174.803	576.946
Totale	402.143	174.803	576.946

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti	612.709	72.045	684.754	684.754	-
Crediti tributari	48.651	(10.515)	38.136	38.136	-
Crediti verso altri	47.833	(7.341)	40.492	38.492	2.000
Totale	709.193	54.189	763.382	761.382	2.000

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	192.409	20.945	213.354
danaro e valori in cassa	22.996	688	23.684
Totale	215.405	21.633	237.038

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	Risconti attivi	31.757
	Totale	31.757

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del Codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Capitale	100.000	680.000	-	-	-	780.000
Riserva legale	196.044	2.149	-	-	-	198.193
Riserve statutarie	367.381	-	-	-	-	367.381
Varie altre riserve	124.807	-	-	-	-	124.807
Totale altre riserve	124.807	-	-	-	-	124.807
Utile (perdita) a nuovo	-	-	-	-	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	42.986	-	42.986	43.521	-	43.521
Totale	831.218	682.149	42.986	43.521	-	1.513.902

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	-
Riserve da trasformazione ex società di capitali	124.807
Totale	124.807

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	780.000	Capitale	A;B;C
Riserva legale	198.193	Capitale	A;B;C
Riserve statutarie	367.381	Capitale	A;B;C
Varie altre riserve	124.807	Capitale	A;B;C
Totale altre riserve	124.807	Capitale	A;B;C
Totale	1.470.381		
Quota non distribuibile	936.000		
Residua quota distribuibile	534.381		
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro			

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	-	Capitale	A;B;C
Riserve da trasformazione ex società di capitali	124.807	Capitale	A;B;C
Totale	124.807		
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro			

Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Valore inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio – utilizzo	Variazioni nell'esercizio - accantonamento	Valore di fine esercizio
Altri fondi	5.281	(5.281)	4.947	4.947
Totale	5.281	(5.281)	4.947	4.947

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	403.648	62.049	(55.108)	6.941	-	410.589
Totale	403.648	62.049	(55.108)	6.941	-	410.589

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	330.902	141.343	472.245	2.956	469.289
Acconti	115.923	(1.302)	114.621	114.621	-
Debiti verso fornitori	671.827	276.361	948.188	948.188	-
Debiti tributari	45.127	5.586	50.713	50.713	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	34.951	1.940	36.891	36.891	-
Altri debiti	71.756	16.566	88.322	88.322	-
Totale	1.270.486	440.494	1.710.980	1.241.691	469.289

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del Codice civile, si comunica sono presenti i seguenti Mutui Fondiari:

1. BCC Carate Brianza Mutuo N.022/795473 importo originario € 200.000,00 debito residuo € 132.399,50;
2. BCC Carate Brianza Mutuo N.022/795749 importo originario € 200.000,00 debito residuo € 196.864,86;
3. BCC Carate Brianza Mutuo N.022/795565 importo originario € 110.000,00 debito residuo € 79.893,32.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	Ratei passivi	86.461
	Totale	86.461

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del Codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice civile.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo diretto, il quale mostra il flusso di liquidità suddiviso nelle principali categorie di incassi e di pagamenti.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal Codice civile.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 Codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del Codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del Codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del Codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del Codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**Commento**

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta di aver ricevuto le seguenti somme:

ENTE EROGATORE	IMPORTO RICEVUTO	NATURA DELL'EROGAZIONE
Comune di Muggiò	€ 291.000	Contributo Art. 11 Contratto di Servizio.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Amministratore Unico Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- Euro 2.176 a riserva legale
- Euro 41.345 a dividendo soci.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invita pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Amministratore Unico.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

MUGGIO', lì 31.03.2025

L'Amministratore Unico

Dott. Andrea Parenti

MULTISERVIZI MUGGIO' SRL

Sede legale Via I° Maggio, 13 – 20835 MUGGIO' (MB)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi

C.F. e numero iscrizione 02654490966

Iscritta al R.E.A. di Milano Monza Brianza Lodi al n. 1534770

Capitale Sociale sottoscritto € 780.000,00, interamente versato

Partita Iva 02654490966



Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2024

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2024; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Riportiamo di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 5 del Codice civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	1.607.123	43,12 %	1.350.955	52,09 %	256.168	18,96 %
Liquidità immediate	237.038	6,36 %	215.405	8,31 %	21.633	10,04 %
Disponibilità liquide	237.038	6,36 %	215.405	8,31 %	21.633	10,04 %
Liquidità differite	793.139	21,28 %	733.407	28,28 %	59.732	8,14 %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	761.382	20,43 %	705.193	27,19 %	56.189	7,97 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	31.757	0,85 %	28.214	1,09 %	3.543	12,56 %
Rimanenze	576.946	15,48 %	402.143	15,51 %	174.803	43,47 %
IMMOBILIZZAZIONI	2.119.756	56,88 %	1.242.440	47,91 %	877.316	70,61 %
Immobilizzazioni immateriali	189.851	5,09 %	212.558	8,20 %	(22.707)	(10,68) %
Immobilizzazioni materiali	1.927.900	51,73 %	1.025.877	39,56 %	902.023	87,93 %
Immobilizzazioni finanziarie	5		5			
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	2.000	0,05 %	4.000	0,15 %	(2.000)	(50,00) %
TOTALE IMPIEGHI	3.726.879	100,00 %	2.593.395	100,00 %	1.133.484	43,71 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	2.212.977	59,38 %	1.762.177	67,95 %	450.800	25,58 %
Passività correnti	1.328.152	35,64 %	1.024.561	39,51 %	303.591	29,63 %
Debiti a breve termine	1.241.691	33,32 %	941.799	36,32 %	299.892	31,84 %
Ratei e risconti passivi	86.461	2,32 %	82.762	3,19 %	3.699	4,47 %
Passività consolidate	884.825	23,74 %	737.616	28,44 %	147.209	19,96 %
Debiti a m/l termine	469.289	12,59 %	328.687	12,67 %	140.602	42,78 %
Fondi per rischi e oneri	4.947	0,13 %	5.281	0,20 %	(334)	(6,32) %
TFR	410.589	11,02 %	403.648	15,56 %	6.941	1,72 %
CAPITALE PROPRIO	1.513.902	40,62 %	831.218	32,05 %	682.684	82,13 %
Capitale sociale	780.000	20,93 %	100.000	3,86 %	680.000	680,00 %
Riserve	690.381	18,52 %	688.232	26,54 %	2.149	0,31 %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	43.521	1,17 %	42.986	1,66 %	535	1,24 %
TOTALE FONTI	3.726.879	100,00 %	2.593.395	100,00 %	1.133.484	43,71 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	71,49 %	67,12 %	6,51 %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Banche su circolante			
= D.4) Debiti verso banche / C) Attivo circolante	29,94 %	24,94 %	20,05 %
L'indice misura il grado di copertura del capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	1,46	2,12	(31,13) %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Quoziente di indebitamento finanziario			

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
= [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti verso soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori + D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto	0,31	0,40	(22,50) %
L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	40,62 %	32,05 %	26,74 %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,23 %	0,20 %	15,00 %
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	121,00 %	131,86 %	(8,24) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (incluso quindi il magazzino)			
Margine di struttura primario			
= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo))]	(605.854,00)	(411.222,00)	(47,33) %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di			

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	0,71	0,67	5,97 %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	278.971,00	326.394,00	(14,53) %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	1,13	1,26	(10,32) %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	278.971,00	326.394,00	(14,53) %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Margine di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	(297.975,00)	(75.749,00)	(293,37) %
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	77,56 %	92,61 %	(16,25) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	6.313.749	100,00 %	6.106.007	100,00 %	207.742	3,40 %
- Consumi di materie prime	3.135.987	49,67 %	3.133.326	51,32 %	2.661	0,08 %
- Spese generali	1.858.155	29,43 %	1.726.427	28,27 %	131.728	7,63 %
VALORE AGGIUNTO	1.319.607	20,90 %	1.246.254	20,41 %	73.353	5,89 %
- Altri ricavi	432.032	6,84 %	360.242	5,90 %	71.790	19,93 %
- Costo del personale	1.065.663	16,88 %	1.035.373	16,96 %	30.290	2,93 %

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Accantonamenti	4.947	0,08 %	5.281	0,09 %	(334)	(6,32) %
MARGINE OPERATIVO LORDO	(183.035)	(2,90) %	(154.642)	(2,53) %	(28.393)	(18,36) %
- Ammortamenti e svalutazioni	128.319	2,03 %	118.813	1,95 %	9.506	8,00 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(311.354)	(4,93) %	(273.455)	(4,48) %	(37.899)	(13,86) %
+ Altri ricavi e proventi	432.032	6,84 %	360.242	5,90 %	71.790	19,93 %
- Oneri diversi di gestione	57.053	0,90 %	28.840	0,47 %	28.213	97,83 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	63.625	1,01 %	57.947	0,95 %	5.678	9,80 %
+ Proventi finanziari	10.188	0,16 %	6.838	0,11 %	3.350	48,99 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	73.813	1,17 %	64.785	1,06 %	9.028	13,94 %
+ Oneri finanziari	(13.484)	(0,21) %	(11.583)	(0,19) %	(1.901)	(16,41) %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	60.329	0,96 %	53.202	0,87 %	7.127	13,40 %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari						
REDDITO ANTE IMPOSTE	60.329	0,96 %	53.202	0,87 %	7.127	13,40 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	16.808	0,27 %	10.216	0,17 %	6.592	64,53 %
REDDITO NETTO	43.521	0,69 %	42.986	0,70 %	535	1,24 %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
R.O.E.			
= 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	2,87 %	5,17 %	(44,49) %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [[A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria)] - [B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota	(8,35) %	(10,54) %	20,78 %

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
ordinaria)] - [B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)]] / TOT. ATTIVO			
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	1,08 %	1,01 %	6,93 %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	1,71 %	2,23 %	(23,32) %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17-bis) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (quota ordinaria)]	73.813,00	64.785,00	13,94 %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. INTEGRALE			
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	73.813,00	64.785,00	13,94 %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del Codice civile, si veda l'analisi allegata del rischio societario ex D.LGS. 175/2016.

Informativa sul personale

Rispetto alla pianta organica 2023, si evidenzia che al 31.12.2024 il personale assunto è diminuito di nr. due unità nel 2° semestre; l'effetto pieno sulla riduzione del costo del personale, fatto salvo eventuali impatti dal rinnovo del CCNL in corso, si riverbererà nel 2025 ed anni successivi.

Evoluzione prevedibile della gestione

Relativamente al 2025, si segnala quanto segue:

- Relativamente ai servizi farmaceutici, nel primo trimestre si evidenzia la rispondenza dei ricavi rispetto al budget programmato; unica alea di rischio per il secondo semestre è da identificarsi nel pieno passaggio di proprietà della farmacia ex Facchinetti al gruppo Hippocrates, proprietario di ca 500 farmacie in Italia.
- Per quanto riguarda la refezione scolastica, si evidenzia il miglioramento atteso di ricavi nell'ultimo quadrimestre per effetto di adeguamento tariffe utenti.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, l'Amministratore Unico Vi invita:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare come segue l'utile d'esercizio:
 - Euro 2.176 a riserva legale;
 - Euro 41.345 a dividendo soci.

Muggiò, lì 31.03.2025.

Amministratore Unico
Dott. Parenti Andrea

MULTISERVIZI MUGGIO' SRL

Sede legale Via I° Maggio, 13 – 20835 MUGGIO' (MB)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi

C.F. e numero iscrizione 02654490966

Iscritta al R.E.A. di Milano Monza Brianza Lodi al n. 1534770

Capitale Sociale sottoscritto € 780.000,00, interamente versato

Partita Iva 02654490966



RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO EX ART. 6, CO. 4, D.LGS. 175/2016

Bilancio Ordinario al 31-12-2024

La Società, in quanto società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del d.lgs. 175/2016, è tenuta - ai sensi dell'art. 6, co. 4, d.lgs. cit. - a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, co. 2, d.lgs. cit.);
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati ai sensi dell'art. 6, co. 3; ovvero delle ragioni della loro mancata adozione (art. 6, co. 5).

PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE EX ART. 6, CO. 2, D.LGS. 175/2016.

Ai sensi dell'art. 6, co. 2 del d.lgs. 175/2016: *"Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4".*

Ai sensi del successivo art. 14: *"Qualora emergano nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, comma 2, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotta senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento [co.2].*

Quando si determini la situazione di cui al comma 2, la mancata adozione di provvedimenti adeguati, da parte dell'organo amministrativo, costituisce grave irregolarità, ai sensi dell'articolo 2409 del Codice civile [co.3].

Non costituisce provvedimento adeguato, ai sensi dei commi 1 e 2, la previsione di un ripianamento delle perdite da parte dell'amministrazione o delle amministrazioni pubbliche socie, anche se attuato in concomitanza a un aumento di capitale o ad un trasferimento straordinario di partecipazioni o al rilascio di garanzie o in qualsiasi altra forma giuridica, a meno che tale intervento sia accompagnato da un piano di ristrutturazione aziendale, dal quale risulti comprovata la sussistenza di concrete prospettive di recupero dell'equilibrio economico delle attività svolte, approvato ai sensi del comma 2, anche in deroga al comma 5 [co.4].

Le amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, non possono, salvo quanto previsto dagli articoli 2447 e 2482-ter del codice civile, sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie a favore delle società partecipate, con esclusione delle società quotate e degli istituti di credito, che abbiano registrato, per tre esercizi consecutivi, perdite di esercizio ovvero che abbiano utilizzato riserve disponibili per il ripianamento di perdite anche infrannuali. Sono in ogni caso consentiti i trasferimenti straordinari alle società di cui al primo periodo, a fronte di convenzioni, contratti di servizio o di programma relativi allo svolgimento di servizi di pubblico interesse ovvero alla realizzazione di investimenti, purché le misure indicate siano contemplate in un piano di risanamento, approvato dall'Autorità di regolazione di settore ove esistente e comunicato alla Corte di conti con le modalità di cui all'articolo 5, che contempli il raggiungimento dell'equilibrio finanziario entro tre anni. Al fine di salvaguardare la continuità nella prestazione di servizi di pubblico interesse, a fronte di gravi pericoli per la sicurezza pubblica, l'ordine pubblico e la sanità, su richiesta dell'amministrazione interessata, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, adottato su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con gli altri Ministri competenti e soggetto a registrazione della Corte dei conti, possono essere autorizzati gli interventi di cui al primo periodo del presente comma [co. 5]".

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'organo amministrativo della Società ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società.

1. DEFINIZIONI

1.1. Continuità aziendale

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis, cod. civ. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al co. 1, n. 1, recita: "la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività". La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo. Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario. L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce - come indicato nell'OIC 11 (§ 22), - un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio. Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate, nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

1.2. Crisi

L'art. 2, lett. c) della legge 19 ottobre 2017, n. 155 (Delega al Governo per la riforma delle discipline della crisi d'impresa e dell'insolvenza) definisce lo stato di crisi (dell'impresa) come *"probabilità di futura insolvenza, anche tenendo conto delle elaborazioni della scienza aziendalistica"*; insolvenza a sua volta intesa – ex art. 5, R.D. 16 marzo 1942, n. 267 – come la situazione che *"si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni"* (definizione confermata nel decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, recante "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della legge 19 ottobre 2017, n. 155", il quale all'art. 2, co. 1, lett. a) definisce la "crisi" come *"lo stato di difficoltà economico-finanziaria che rende probabile l'insolvenza del debitore e che per le imprese si manifesta come inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte regolarmente alle obbligazioni pianificate"*.

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda – pur economicamente sana – risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *"la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento"*;
- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

2. STRUMENTI PER LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI

La norma di legge fa riferimento a "indicatori" e non a "indici" e, dunque a un concetto di più ampia portata e di natura predittiva; in tale ottica, la Società non ha individuato indicatori specifici per l'analisi prospettica ma monitora l'andamento previsto della gestione e dei flussi finanziari mediante la predisposizione del budget annuale e l'aggiornamento contestuale dei dati del piano triennale, sia da un punto di vista economico che finanziario.

3. MONITORAGGIO PERIODICO

L'organo amministrativo provvederà a mettere in atto tutte le attività di monitoraggio dei rischi necessarie, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, trasmettendo, ove necessario, i risultati all'organo di revisione, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza dell'assemblea nell'ambito della Relazione sul governo societario riferita al relativo esercizio. In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se risulti integrata la fattispecie di cui all'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati formulerà gli indirizzi per la redazione di idoneo piano di risanamento recante i provvedimenti necessari a prevenire l'aggravamento della crisi, correggerne gli effetti ed eliminarne le cause ai sensi dell'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016.

L'organo amministrativo sarà tenuto a provvedere alla predisposizione del già menzionato piano di risanamento, in un arco temporale necessario a svilupparlo e comunque in un periodo di tempo congruo tenendo conto della situazione economico-patrimoniale-finanziaria della società, da sottoporre all'approvazione dell'assemblea dei soci.

RELAZIONE SU MONITORAGGIO E VERIFICA DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024

L'Organo amministrativo ha eseguito l'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze, con riferimento alla data del 31/12/2024, sono di seguito evidenziate.

1. LA COMPAGINE SOCIALE

L'assetto proprietario della Società al 31/12/2024 è rappresentato dall'Ente pubblico Comune di Muggiò. La società costituisce lo "strumento organizzativo specializzato" preposto allo svolgimento, secondo criteri di economicità ed efficienza, dei servizi di gestione delle farmacie comunali e della mensa, funzionali al perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente socio.

2. ORGANO AMMINISTRATIVO

L'organo amministrativo è costituito da un amministratore unico, nella persona del Dr. Andrea Parenti.

3. ORGANO DI CONTROLLO – REVISORE

L'organo di controllo è costituito da un revisore unico, nella persona della Dott.ssa Silvia Ottone.

4. IL PERSONALE

La forza lavoro presente in pianta organica viene rappresentata dai seguenti valori:

Società	Dipendenti	31/12/2024	31/12/2023
	Tempi indeterminati	19,60	21,15
	Tempi determinati	0,30	0,60
Multiservizi Muggiò Srl	Totale Forza Lavoro	19,90	21,75

La Società ha provveduto – ai sensi dell'art. 25, co.1, del d.lgs. 175/2016 - a effettuare la ricognizione del personale in servizio e non è emerso personale in eccedenza.

5. VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024.

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale, verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale.

5.1. CONCLUSIONI

- In funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 l'organo amministrativo ritiene che non siano presenti nel breve periodo rischi significativi che potrebbero dare luogo alla fattispecie della crisi aziendale. Si segnala altresì che nel 2025 la farmacia privata storica Facchinetti è stata acquisita dal gruppo Hippocrates e tale fatto concorrenziale sarà monitorato durante il corso dell'anno. Per quanto riguarda la refezione scolastica, si evidenzia il miglioramento atteso di ricavi nell'ultimo quadrimestre per effetto di adeguamento tariffe utenti.

STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO

Ai sensi dell'art. 6, co. 3 del d.lgs. 175/2016: *"Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:*

- a) regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;*
- b) un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;*
- c) codici di condotta propri, o adesione ai codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;*
- d) programmi di responsabilità sociale dell'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione Europea".*

In base al co. 4: "Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società controllate predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio di esercizio".

In base al co. 5: "Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4".

Allo stato attuale non si ritiene necessario adottare strumenti integrativi di governo societario.

Muggiò, 31.03.2025

L'Amministratore Unico Dr. A. Parenti



RELAZIONE UNITARIA DEL REVISORE UNICO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

All'Assemblea dei Soci della società Multiservizi Muggiò S.r.l..

Premessa

Il revisore unico, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art.14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Il revisore ha svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Multiservizi Muggiò S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Il bilancio è stato messo a disposizione nei termini di legge.

Il progetto di bilancio può essere riassunto nelle seguenti risultanze:

Stato patrimoniale

Attivo € 3.726.879

Passivo e Patrimonio netto € 3.683.358

Utile d'esercizio € 43.521

Conto economico

Valore della produzione € 6.313.749

Costi della produzione € 6.250.124

Proventi e oneri finanziari € (3.296)

Imposte sul reddito d'esercizio € 16.808

Utile d'esercizio € 43.521



A suo giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Il revisore ha svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le sue responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. E' indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Ritiene di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il suo giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del revisore unico per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il revisore ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

Gli obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il suo giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa



ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, il revisore ha esercitato il giudizio professionale ed ha mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ha identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali non evidenziando nessun risultato; ha definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ha acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il suo giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ha acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ha valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore, inclusa la relativa informativa;
 - è giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento.
 - Ha valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

Ha comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati



significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

L'amministratore unico della Multiservizi S.r.l. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Multiservizi Muggiò S.r.l. al 31/12/2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ha svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Multiservizi Muggiò S.r.l. al 31/12/2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A suo giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Multiservizi Muggiò S.r.l. al 31/12/2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ha nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 l'attività del revisore unico è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali ha effettuato l'autovalutazione, con esito positivo.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, e in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo corretto funzionamento.

Ha partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni dell'amministratore unico, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, e dalla lettura delle determine, non ha rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.



Ha acquisito dall'amministratore unico, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di sua competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha maturato, nel corso del proprio mandato, la conoscenza della società per quanto concerne la tipologia dell'attività svolta e la sua struttura organizzativa e contabile.

Nel corso della fase di pianificazione dell'attività di vigilanza, nella quale sono stati valutati i rischi intrinseci e la criticità rispetto alle dimensioni e alle problematiche della società, il revisore ha constatato:

- l'attività tipica svolta dalla società con quanto previsto all'oggetto sociale e non è mutata nel corso dell'esercizio;
- l'assetto organizzativo, le risorse umane e le dotazioni informatiche non sono variate in misura sostanziale nel corso dell'esercizio.

Le attività svolte dal Revisore hanno riguardato l'intero esercizio nel corso del quale sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 del Codice Civile. Di tali incontri sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura – amministratore unico, dipendenti e consulenti esterni – si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati.

Per quanto è possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il Revisore può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'Amministratore Unico sono state conformi alla legge e allo statuto e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;



- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla Legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere il patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, né riguardo all'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c..
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal revisore unico pareri previsti dalla legge.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, che l'Amministratore unico ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 2429 del C.C. per il dovuto esame, è stato redatto secondo le vigenti disposizioni di legge e i documenti in esso contenuti sono stati consegnati al revisore unico in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione nei termini previsti dall'art. 2429, comma 1 C.C..

Il revisore unico ha vigilato sull'impostazione data al bilancio, sulla sua conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo si forniscono le seguenti informazioni:

- i criteri e gli schemi utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2024 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua conformità alla Legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di Legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di Legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni.



Ai sensi dell'art. 2426, n. 6 c.c. ha espresso il suo consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di un avviamento per € 160.239.

Il risultato netto accertato dall'Amministratore Unico relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per € 43.521.

I risultati della revisione legale del bilancio svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Il revisore unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'amministratore unico in nota integrativa.

Considerando le risultanze dell'attività svolta il revisore unico propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dall'amministratore unico.

Muggiò, 09/04/2024

Il Revisore Unico

Dott.ssa Silvia Ottone

