LIBRO VERBALE DEL REVISORE UNICO

Multiservizi Muggiò Srl
Muggiò (MB), Via I° Maggio n. 13
Capitale sociale € 780.000,00:= i.v.
Iscritta al Reg. delle Imprese di Monza e Brianza
Al numero 02654490966
Codice fiscale e P.IVA: 02654490966

VERBALE N. 5 DEL 12/12/2025

In data 12 dicembre 2025, alle ore 11,30 presso la sede legale della Società in Muggiò, Via I° Maggio n. 13 si è presentato il revisore Unico Dott. Silvia Ottone, nominata in data 30 maggio 2025 con assemblea del 30/05/2025, per redigere il verbale relativo all'attività di vigilanza ex art. 2403 c.c. compiuta durante il 4° trimestre 2025.

E' altresì presente il responsabile amministrativo Rag. Miceli.

VERIFICHE DI COMPETENZA DEI SINDACI EX ART. 2403 c.c.

Nell'ambito dei doveri previsti dall'art. 2403 e seguenti del Codice Civile ed a seguito dell'attività svolta, si rileva quanto segue:

PARTECIPAZIONE ALLE RIUNIONI DEGLI ORGANI SOCIALI

Il Revisore effettua una ricognizione di tutte le determinazioni assunte dall'Amministratore Unico nel 4° trimestre 2025.

VIGILANZA SULL'OPERATO DEGLI AMMINISTRATORI

Le determinazioni assunte dall'Amministratore Unico sono relative alla normale gestione dell'attività della Società per le quali il Revisore ne prende atto senza formulare rilievi.

Il Revisore verbalizza di avere effettuato le seguenti verifiche:

Libri obbligatori

Libro Giornale - il libro giornale è stato bollato ed è aggiornato al 31/12/2024, pag. 1.685, ultima riga n. 70191 del 31/12/2024. Le operazioni contabili successive sono state caricate regolarmente nel sistema informativo sino a data corrente.

La società, oltre al libro giornale di contabilità generale, dispone anche dei seguenti libri obbligatori:

Libro inventari – è aggiornato al 31/12/2024, è stato bollato a pagina n. 1 ed è aggiornato fino a pagina n. 98 con marca da bollo da €. 16,00.

Registro dei beni ammortizzabili - è aggiornato al 31/12/2024. Registro civile numerato fino a pagina 50/2024.

Registri IVA - i registri delle fatture emesse e degli acquisti sono tenuti in modo corretto ed aggiornati al 30/11/2025.

Dati relativi alle liquidazioni IVA mensili della società, inviati in tempo utile alla liquidazione nei termini di legge, sono i seguenti:	**Importo**	**Data versamento**
Settembre 2025	43.474,41	15 ottobre 2025
Ottobre 2025	56.726,13	14 novembre 2025

I cedolini sono aggiornati al mese di Novembre 2025, ultimo foglio utilizzato numero 598925.

La Società possiede inoltre i seguenti libri sociali obbligatori:

Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico aggiornato al 30 novembre 2025.

Libro delle adunanze e delle deliberazioni delle Assemblee dei Soci - vidimato inizialmente in data 29.09.2020 è aggiornato a pag. 475 con trascrizione del verbale dell'assemblea del 30.05.2025.

Tutti i libri verificati sono regolarmente vidimati ed aggiornati.

Adempimenti Tributari e Previdenziali

Sono stati verificati i versamenti periodici con il modello F24 relativi a imposte e ritenute dovute mediante versamento diretto, contributi assistenziali e previdenziali. Dalle analisi svolte non sono emerse eccezioni.

Si riportano i dati di versamento delle ritenute e dei contributi previdenziali:

Data versamento	Codice tributo	Importo	Competenza	Modalità pagamento
16 ottobre 2025	1001	6.910,76	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	1701	- 98,63	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	1631	- 4.460,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	1074	301,04	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3796-2024-10	- 266,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3802-2024-10	721,61	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3802-2024-04	45,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3802-2024-21	27,97	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-L704	13,04	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-L704	6,63	Settembre 2025	F24

16 ottobre 2025	3797-F3797	- 152,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-E617	35,77	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-E617	18,13	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-C707	9,37	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-C707	4,85	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-F797	144,64	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-F797	73,53	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-F704	44,54	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-F704	22,93	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-H941	7,47	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-H941	3,81	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-H280	2,93	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-H280	1,83	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-I625	25,46	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-I625	13,09	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3848-I878	11,68	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	3847-I878	5,88	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	INPDAP P201	6.295,41	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	INPDAP P206	5,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	INPDAP P909	70,25	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	INPS DM10	7.310,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	INPS DM10	1.754,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	EST1	80,00	Settembre 2025	F24
16 ottobre 2025	EST1	50,00	Settembre 2025	F24
17 novembre 2025	1001	6.831,69	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	1701	- 187,40	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	1704	- 338,39	Ottobre 2025	F24

17 novembre 2025	3802-2024-10	721,75	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3802-2024-04	45,01	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3802-2024-21	27,98	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-E617	35,79	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-E617	18,14	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-C707	9,38	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-C707	4,86	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-F797	144,74	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-F797	73,61	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-F704	44,57	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-F704	22,95	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-H941	7,47	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-H941	3,82	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-H280	2,94	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-H280	1,84	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-I625	25,47	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-I625	13,10	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-I878	11,69	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-I878	5,89	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3848-L704	13,05	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3847-L704	6,64	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	INPDAP P201	6.051,93	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	INPDAP P206	16,05	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	INPDAP P909	68,56	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	INPS DM10	8.215,00	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	INPS DM10	1.371,00	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	EST1	80,00	Ottobre 2025	F24

17 novembre 2025	EST1	50,00	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	2002	3.160,00	Ottobre 2025	F24
17 novembre 2025	3813-10	3.919,50	Ottobre 2025	F24
Ritenute d'acconto				
15 ottobre 2025	1040	902,91	Settembre 2025	F24
14 novembre 2025	1040	2.446,19	Ottobre 2025	F24

Dichiarazioni e obblighi di natura fiscale:

COMUNICAZIONE LIQUIDAZIONI PERIODICHE IVA
3° Trimestre 2025, identificativo file 385754519 trasmesso autonomamente il 29.10.2025.

PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE MOD. 770/2025
Si dà atto che l'azienda ha provveduto, nei termini di legge, alla presentazione della dichiarazione annuale dei sostituti di imposta Modello 770/2025 semplificato parte autonomi e parte lavoratori dipendenti, mediante trasmissione telematica, come risulta da protocolli di invio n. 25101615202746621 in data 16 ottobre 2025 e n. 25102917082525720 del 29 ottobre 2025.
Eseguiti i controlli di merito sulle dichiarazioni, per quanto di propria competenza il sottoscritto revisore ha apposto le proprie sottoscrizioni.

PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE MOD. UNICO 2025
Si dà atto che l'azienda ha provveduto, nei termini di legge, alla presentazione della dichiarazione annuale dei redditi delle Società di Capitali Enti Commerciali ed equiparati con il Modello Unico 2025, mediante trasmissione telematica, come risulta dall'invio protocollo n. 25102115361145028 in data 21/10/2025. Modello IRAP 2025, mediante trasmissione telematica, come risulta dall'invio protocollo n. 25102115381436098 in data 21/10/2025 dall'intermediario Dr. Alessandro Pietropoli.
Eseguiti i controlli di merito sulla dichiarazione, per quanto di propria competenza il sottoscritto revisore ha apposto la propria sottoscrizione.

ATTIVITA DI VIGILANZA

Il Revisore prende atto della predisposizione del documento di programmazione economica 2026 – 2028, che evidenzia una crescita del 2% dei ricavi derivanti dalle vendite e dalle prestazioni di servizi.

Si stima inoltre un incremento degli acquisti direttamente con le ditte produttrici rispetto all'acquisto sul canale grossisti.

Il Servizio di refezione scolastica è stimato sui ricavi con un trend stabile rispetto agli anni precedenti e il costo del pasto subirà un aumento pari a Euro 0,15 per effetto dell'adeguamento ISTAT.

Il Revisore esamina l'attuale pianta organica della società nei settori amministrativo, ufficio acquisti farmaceutici e generali e farmacie, parafarmacia. Non ha alcun rilevo da formulare.

SITUAZIONE FINANZIARIA

Viene verificata la disponibilità liquida al 30/11/2025 relativa ai conti intestati alla Società rilevando, quanto segue:

- Poste Italiane Conto corrente n. 000043154442: il saldo risultante dall'estratto conto al 30 novembre 2025 ammonta ad € 3.179,60, la scheda contabile porta un saldo di € 3.945,41;
- Credito Cooperativo di Carate Brianza conto corrente n. 000000181042: il saldo risultante dall'estratto conto al 28 novembre 2025 ammonta ad € 281.426,09. La scheda alla data odierna porta un saldo di € 121.453,28.

La società ha sostenuto spese per lavori straordinari (rifacimento tetto) al fine di rendere operativo l'immobile del Poliambulatorio per un ammontare di circa 200.000 euro, tuttavia l'azienda è riuscita a far fronte al sostenimento di questi costi, non attingendo al fido concesso dalla BCC Carate Brianza.

SITUAZIONE DI VERIFICA AL 30/11/2025

I ricavi delle vendite farmacie che ammontano a € 4.689.271,27 registrano un incremento del 4,96% rispetto all'anno precedente.

I ricavi del servizio mensa ammontano a € 936.098,55 e registrano un leggero aumento sull'anno precedente, giustificato principalmente dalle nuove tariffe applicate con decorrenza settembre 2025.

Si controllano i conti relativi alle banche, ai fornitori e clienti estrapolati dalla contabilità aggiornata al 30 novembre 2025. Non si riscontrano discordanze con la documentazione a supporto (e/c, fatture, ordini).

Il Revisore sceglie a campione 4 fornitori (Zambon Italia Srl, EG S.p.A., Pharmaidea S.r.l., Angelini Pharma S.p.A.) e 4 clienti (Massironi Carni Srl, Varisco Dott. Floriano, Viatris Italia Srl, Doc Generici S.r.l.) per le circolarizzazione che verranno inviate successivamente per la conferma degli importi a debito e credito al 12/12/2025.

La verifica si conclude alle ore 12.45 previa la stesura del presente verbale.

Il Revisore Unico

Dott.ssa Silvia Ottone _____